

借りるタイワハウス
D-room



インターネット無料です! (D.U-NET。回線工事後使用可) 3線乗り入れの人気の湘南台駅徒歩15分!



リビング補償制度 D.U-NET

めやす賃料

80,542円~108,667円

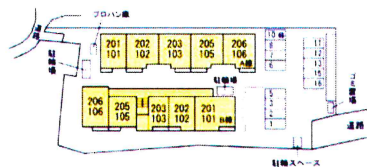


めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

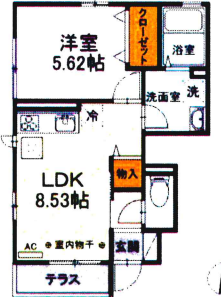
建物外観

商品名: セジュールウィット

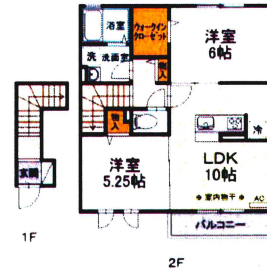
配置図



Room Plan

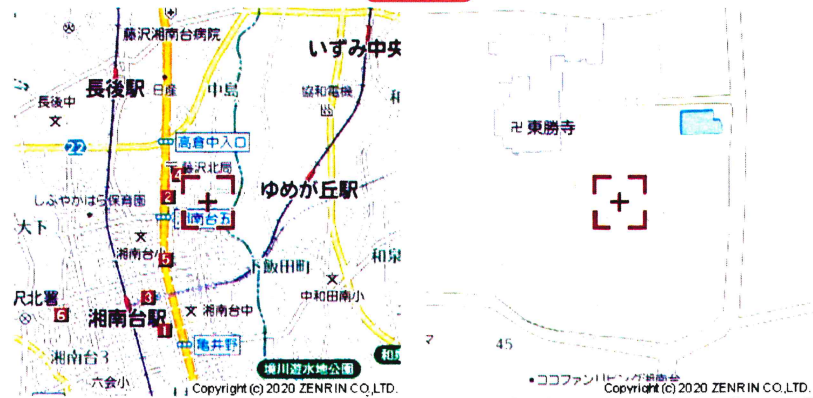


101号室
1LDK 35.74



206号室
2LDK 52.39

Map



1	湘南第一病院	1,474m	2	ローソン湘南台五丁目店	695m
3	タイエー湘南台店	1,270m	4	藤沢北郵便局	490m
5	JAさがみ本店	777m	6	ステーキガスト藤沢湘南台店	1,860m

※バス写真の場合は、現況優先とします。

SECOM

セコムセキュリティシステム搭載

※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

賃料表

A (募集中の部屋のみ記載しています。)

号室	専有面積	間取	賃料	共益費	敷金	礼金	入居可能日
101	35.74㎡	1LDK	73,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
102	43.05㎡	1LDK	78,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
103	43.05㎡	1LDK	78,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
105	43.05㎡	1LDK	78,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
106	43.27㎡	1LDK	79,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
201	48.66㎡	1LDK	82,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
202	51.94㎡	2LDK	99,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
203	51.94㎡	2LDK	99,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
205	51.94㎡	2LDK	99,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日
206	52.39㎡	2LDK	100,000円	4,500円	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月26日

※空室の確認は事前に当社へお願いします。

※図面や画像と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

※その他賃貸条件・お申込み必要書類等については、お問合せ下さい。

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

新築

(仮) D-room湘南台AB A

【賃貸条件】

賃料	73,000円~100,000円
共益費	4,500円
駐車場	1台目 8,800円 駐車場仲介手数料9,680円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月

【物件概要】

※貸主区分: 大和リビングマネジメント

所在地	神奈川県藤沢市高倉230-3		
間取	1LDK~2LDK	専有面積	35.74~52.39㎡
入居可能日	賃料表参照	商品名	セジュールウィット
賃貸戸数	10戸	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2階建	築年月	2020年10月
交通	小田急電鉄江ノ島線 湘南台駅 徒歩15分 相模鉄道いずみ野線 湘南台駅 徒歩15分		

【設備情報】

※部屋毎に設備は異なりますので詳細はお問い合わせください。

セコムのセキュリティシステム	エアコン	温水洗浄便座
対面キッチン	浴室換気乾燥機	シャッター雨戸
ベランダ	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
室内物干し	床下収納	BSアンテナ
CATV	ウォークインクローゼット	インターホン
駐輪場	クローゼット	24時間電話受付
フローリング	住宅用火災警報器	シューズボックス
システムキッチン	バス・トイレ別	インターネット接続
デジタル放送	室内洗濯機置場	シャワー
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水

【備考】

更新料73,000円~100,000円(※部屋毎に金額が異なります。)、ルームクリーニング料49,500円

仲介手数料	1.10ヶ月(税込)	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
-------	------------	----	---------------------

タガシを選択した場合は賃料107,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。個人契約は連帯保証代行システムD-アシスト+1ヶ月賃貸料の6.0%、年10,000円

備考

株式会社コスモジェーオーピー

〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台2-4-1
宅地建物取引業者免許番号: 神奈川県知事(7)第18552号

TEL 0466-45-5501
FAX 0466-45-5516
定休日: 水
営業時間: 9:00~19:00
E-mail: info@cosmojop.com

■広告作成日 2020/08/25 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2020/09/08

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件コード: 700112766