

賃貸マンション

クレール湘南台

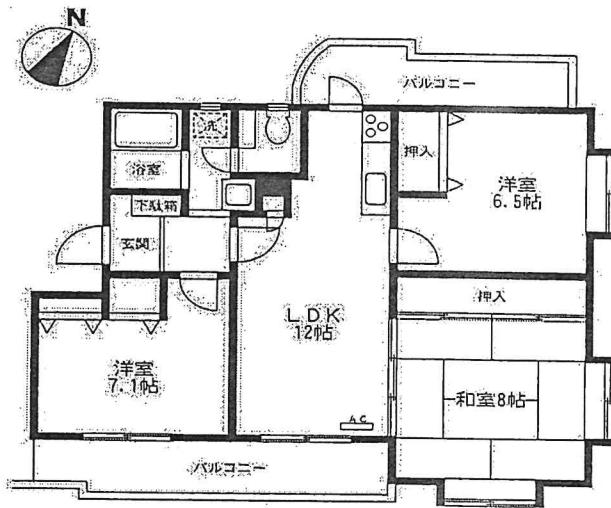
小田急江ノ島線／相鉄いずみ野線／横浜市営地下鉄
『湘南台』駅 徒歩5分



●101号室
122,000円 即入居可

●104号室
130,000円 即入居可

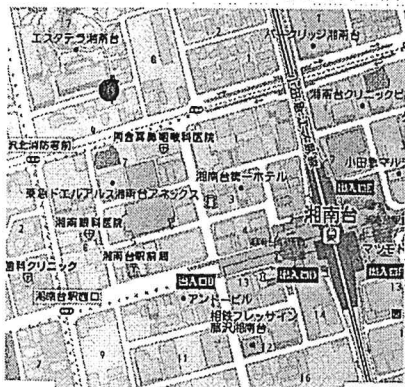
～104号室主な改修内容～
システムキッチン、ユニットバストイレ、洗面化粧台新規交換
下駄箱交換、全室クロス張替、フロータイル貼り等



104号室(反転)

専有面積：73.43㎡(22.21坪)

《現地案内図》



◇物件概要

- 物件名 クレール湘南台
 - 所在地 藤沢市湘南台四丁目9番地の4
 - 最寄駅 江ノ島線「湘南台」徒歩5分
 - 構造・規模 鉄筋コンクリート造4階建
 - 竣工 平成7年3月
- (審査時必要書類)
- ・申込 人…身分証明書、収入証明書
 - ・連帯保証人…身分証明書
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

◇賃貸条件

- 敷金 2か月 礼金 1か月
 - 管理費 5,000円/月
 - 駐車場 13,200円(税込)
 - 更新料 賃料の1か月分
 - 契約期間 2年(更新可)
- ・入居審査あり。・家財保険要加入(2年間)
・動物の飼育・預かり一切不可。・楽器不可。
・退去時のハウスクリーニング、襖張替、畳表替え費用は借主負担とさせていただきます。

◇建物設備

- エアコン基(LDK)
- 追焚機能付
- 洗面化粧台
- 温水洗浄便座
- モーター付インターホン
- 照明器具(和室のみシーリング)
- 都市ガス
- システムキッチン(3口)

神奈川県知事免許(7)第18552号 〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台2丁目4-1

株式会社コスモジェーオーピー

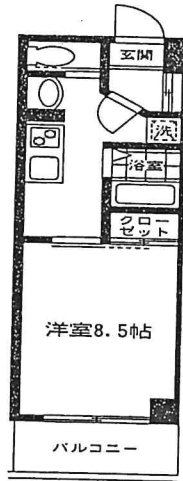
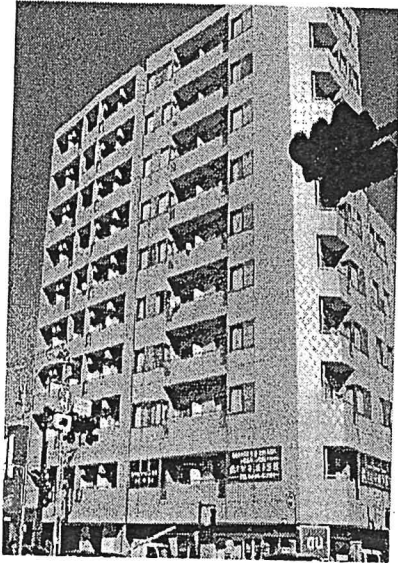
TEL: 0466-45-5501 FAX: 0466-45-5516 定休日: 第2・3火曜日・毎週水曜日

客付会社さまへ

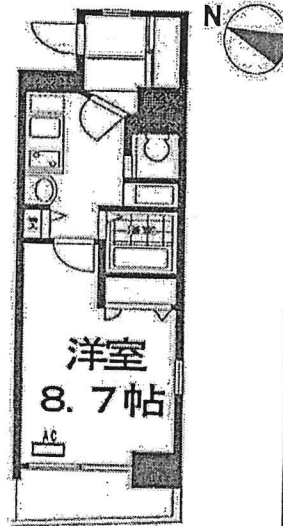
手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

賃貸マンション アルテール湘南

小田急江ノ島線／相鉄いずみ野線／横浜市営地下鉄
『湘南台』駅徒歩6分

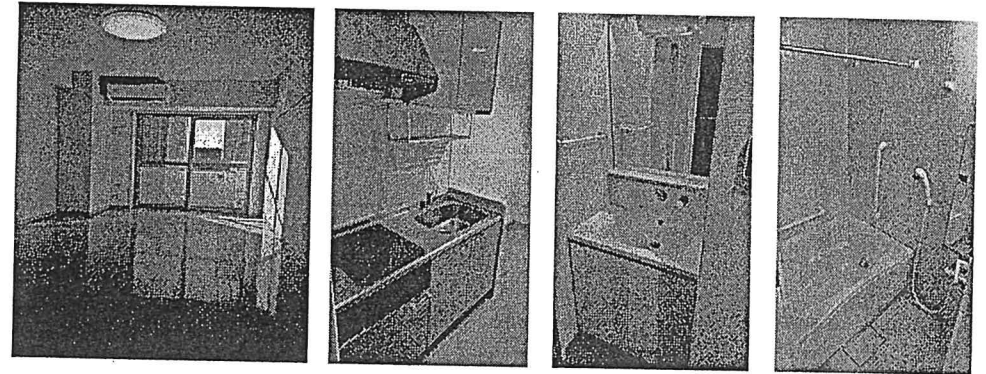


1005号室
(反転タイプ)



704号室

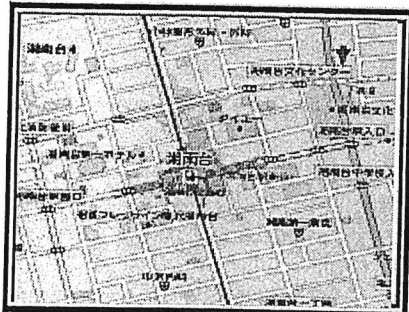
号室	賃料	専有面積	管理費	内見	入居時期	備考
704	72,000円	31.52㎡	6,000円	×	8月1日退居予定	
1005	77,000円	28.56㎡	6,000円	○	即入居可	シャワートイレ設置(R2.6)・最上階



※写真はイメージです。

※区画と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

《現地案内図》



□物件概要

- 物件名／アルテール湘南
- 所在地／藤沢市湘南台六丁目1番地の6
- 最寄駅／湘南台駅徒歩6分
- 構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造10階建
- 竣工／平成18年2月

- 〔審査時必要書類〕
- ・申込人…収入証明書／身分証明書
 - ・連帯保証人…身分証明書

※区画と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

□賃貸条件

- 敷金／1か月 ■礼金／1か月
- 管理費／6,000円
- 駐車場／空無
- 契約期間／2年(更新可)
- 更新料／月額賃料の1か月分
- バイク置き場／空無 ■自転車置き場／有

- ・入居審査あり ・連帯保証人必須
- ・家財保険要加入・楽器相談(音量調整が可能な楽器に限る)
- ・ペット飼育、預かり一切不可
- ・退去時のハウスクリーニング費用は借主負担。

□建物設備

- エアコン
- 温水洗浄便座
- 追焚
- モニター付インターホン
- CATV
- フローリング
- 都市ガス
- システムキッチン
- バス乾燥機
- 洗髪洗面化粧台
- オートロック
- エレベーター
- 光インターネット対応

神奈川県知事免許(7)第18552号 〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台2丁目4-1

株式会社コスモジェーオーピー

TEL: 0466-45-5501 FAX: 0466-45-5516 定休日: 第2・3火曜日・毎週水曜日

客付会社さまへ

手数料	手配分の割合		貸主元付	
	借主	客付	借主	客付
手数料の割合	0%	100%	0%	100%